



Barème en vigueur

(Taux de TVA : 20%)

HONORAIRES LOCATION

Conformément à la législation, ils incombent au propriétaire et/ou au locataire pour la part suivante :

Avis de valeur location : 150 € TTC

MAISONS ZONE TENDUE *

	HT	TTC	Propriétaire	Locataire
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	8,33 €/m ²	10 €/m ²	X	
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	8,33 €/m ²	10 €/m ²		X
Etat des lieux d'entrée	2,50 €/m ²	3 €/m ²	X	X
Etat des lieux de sortie	2,50 €/m ²	3 €/m ²	X	

APPARTEMENTS ZONE TENDUE *

	HT	TTC	Propriétaire	Locataire
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	8,33 €/m ²	10 €/m ²	X	
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	8,33 €/m ²	10 €/m ²		X
Etat des lieux d'entrée	2,50 €/m ²	3 €/m ²	X	X
Etat des lieux de sortie	2,50 €/m ²	3 €/m ²	X	

MAISONS reste du territoire

	HT	TTC	Propriétaire	Locataire
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	6,67 €/m ²	8 €/m ²	X	
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	6,67 €/m ²	8 €/m ²		X
Etat des lieux d'entrée	2,50 €/m ²	3 €/m ²	X	X
Etat des lieux de sortie	2,50 €/m ²	3 €/m ²	X	

APPARTEMENTS reste du territoire

	HT	TTC	Propriétaire	Locataire
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	6,67 €/m ²	8 €/m ²	X	
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	6,67 €/m ²	8 €/m ²		X
Etat des lieux d'entrée	2,50 €/m ²	3 €/m ²	X	X
Etat des lieux de sortie	2,50 €/m ²	3 €/m ²	X	

* Ambilly, Annemasse, Archamps, Arthaz-Pont-Notre-Dame, Boège, Bonne, Bossey, Collonges-sous-Salève, Contamine-sur-Arve, Cranves-Sales, Etrembières, Faucigny, Fillinges, Gaillard, Juvigny, Lucinges, Machilly, Marcellaz, Monnetier-Mornex, Nanoy, Neydens, Pers-Jussy, Reignier-Esery, Saint-André de Boège, Saint-Cergues, Saint-Julien-en-Genevois, Vétraz-Monthoux, Ville-la-Grand.



IMOGROUP - SELECT' IMMOBILIER
242, rte de Genève 74 160 Collonges/Salève

SARL Sélect' Immobilier au capital de 25 000€ - RCS Thonon 483 383 586
Carte professionnelle CPI 74012015000001542 Transaction et Gestion Immobilière délivrée par la CCI de la Haute-Savoie
Garantie financière Transaction 110 000 € - Garantie financière Gestion 300 000 € - QBE Insurance(Europe) Limited



HONORAIRES TRANSACTION

Barème en vigueur

(Taux de TVA : 20%)

Immeubles à usage d'habitation, terrains, locaux professionnels

PRIX DE VENTE ⁽¹⁾ / PRIX D'ACHAT ⁽²⁾	HONORAIRES TTC *
Jusqu' à 100 000 €	8,0 % avec un minimum de 5 000 €
A partir de 101 000€	7,0 %
A partir de 201 000€	6,0%
A partir de 501 000€	5,5 %
A partir de 701 000€	5,0 %
A partir de 1 001 000€	4,5 %
A partir de 1 501 000€	4,0 %

Avis de valeur : 150 € TTC *

Vente garage : forfait 2 500 € TTC *

(1) Dans le cadre d'un mandat de vente nos honoraires sont à la charge du vendeur.

(2) Dans le cadre d'un mandat de recherche nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur.



IMOGROUP - SELECT' IMMOBILIER
242, rte de Genève 74 160 Collonges/Salève

SARL Sélect' Immobilier au capital de 25 000€ - RCS Thonon 483 383 586
Carte professionnelle CPI 74012015000001542 Transaction et Gestion Immobilière délivrée par la CCI de la Haute-Savoie
Garantie financière Transaction 110 000 € - Garantie financière Gestion 300 000 € - QBE Insurance(Europe) Limited